



Centraal gelegen hoekwoning in het centrum van Sint-Antonius Zoersel

 1 |  2



## Centraal gelegen hoekwoning in het centrum van Sint-Antonius Zoersel

Deze gezellige woning is zeer centraal gelegen, in de nabijheid van winkels, openbaar vervoer en scholen.

### Gelijkvloers:

Ruime leefruimte (ca. 36m<sup>2</sup>) met veel lichtinval op tegelvloer en knappe halogeen verlichting.

Aparte ruimte met toilet en badkamermeubel met enkele lavabo.

Keuken is voorzien van heteluchtoven, keramische kookplaat 'Miele', koelkast en enkele spoelbak.

Berging met deur naar de straatkant.

Ruime droge kelder.

### 1ste verdieping:

Badkamer (ca. 9m<sup>2</sup>) op een tegelvloer met ligbad, badkamermeubel en toilet.

Slaapkamer 1 (ca. 15m<sup>2</sup>) op een laminaatvloer.

### 2de verdieping:

Slaapkamer 2 (ca. 16m<sup>2</sup>) op een laminaatvloer.



## KENMERKEN

---

Referentie nr.	1312556
Prijs	€ 205.000
Adres	Op aanvraag
Bouwtype	Halfopen
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Aantal toiletten	2
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Ramen	alu
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Schilddak
EPC waarde	1020
EPC unieke code	20191025-0002211751-RES-1
Kelder	Ja

## STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

---

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd



### Uw makelaar

KANTOOR GOOREIND WUUSTWEZEL

Stefaan Janssens | 03 663 44 44 | [info@janssenenjanssen.be](mailto:info@janssenenjanssen.be)