vastgoed en advies
Janssen en Janssen

Referentie: 1338550



Gezellige gezinswoning te Langdorp.

235 m²	1	4



Uw contactpersoon

KANTOOR TREMELO (VLAAMS-BRABANT)

Ronny Storms

www.janssenenjanssen.be | 016 170 190 | info@janssenenjanssen.be

Gezellige gezinswoning te Langdorp.

Te renoveren/op te frissen gezinswoning in het groene Langdorp.

Bent u op zoek naar een ruime gezinswoning met tal van mogelijkheden, waar rust, comfort en ruimte samenkomen? Dan is deze charmante woning zeker een bezoek waard.

De woning beschikt over vier volwaardige slaapkamers en biedt een aangename leefomgeving voor het hele gezin. Ze is gelegen op een mooi perceel met bijgebouw, ideaal als extra opslagruimte, hobbyruimte of voor een andere invulling naar wens.

De ligging is een absolute troef: in een groene en landelijke omgeving tussen Langdorp en Wolfsdonk, waar u volop kunt genieten van rust en natuur, en toch in de nabijheid van scholen, openbaar vervoer en winkels. Een perfecte combinatie van landelijk wonen met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik.

Kortom, een ideale gezinswoning met veel ruimte, potentieel en een uitstekende ligging.

Meer info of een vrijblijvende afspraak?
Bel 03 663 44 44 of mail naar info@janssenenjanssen.be

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

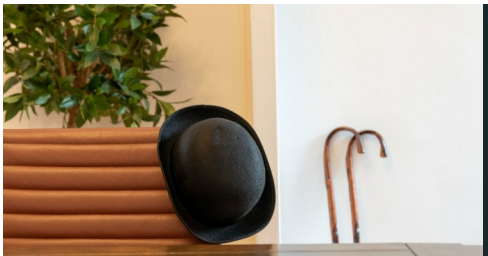
Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed.
Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

Referentie nr.	1338550
Prijs	€ 298.000
Adres	3201 Langdorp
Bouwjaar	1967
Bouwtype	Open
Staat	goede staat
Kadastraal inkomen	743 €
Oppervlakte grond	486 m²
Bewoonbare oppervlakte	235 m²
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op stookolie
Ramen	pvc
Beglazing type	Driedubbel
Daktype	Zadeldak
EPC waarde	721
Elektriciteitskeuring	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



ALTIJD BEREIKBAAR!

Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer



het u uitkomt.

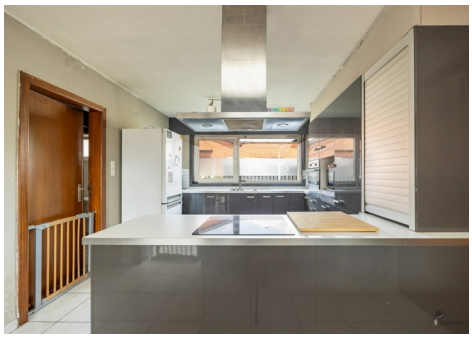


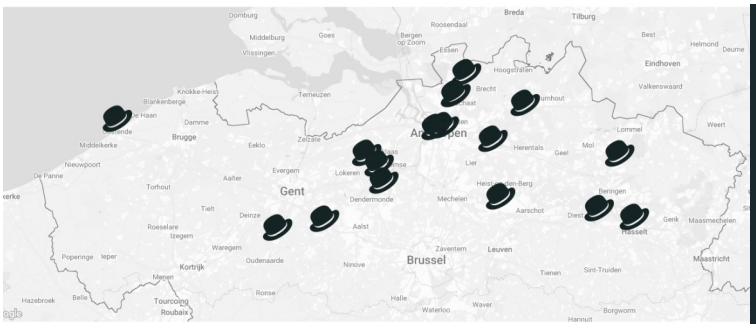










VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.

















WIE IS JANSSEN EN JANSSEN?

Wat begon als een kleine onderneming, is vandaag een toonaangevende vastgoedgroep met meer dan 25 jaar ervaring. Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan kwaliteit, transparantie en klantgericht advies centraal — overal in Vlaanderen.