



3 autostaanplaatsen/polyvalente ruimte Diamantwijk

 40 m²



Uw contactpersoon

KANTOOR ANTWERPEN

Berkay Tinastepe

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

3 autostaanplaatsen/polyvalente ruimte Diamantwijk

3 afgesloten autostaanplaatsen / polyvalente ruimte vlak bij de Diamantwijk

Op een centrale locatie in Antwerpen, aan de **Lange Herentalsestraat 116**, vlak bij de **Diamantwijk**, worden **drie private afgesloten autostaanplaatsen** aangeboden op het gelijkvloers van een mede-eigendom.

Het geheel beschikt over **twee aparte poorten**, waardoor er verschillende gebruiksmogelijkheden zijn. Zo kan het worden ingedeeld als een **dubbele garage met daarnaast een aparte garage** of gebruikt worden als afgesloten parking-, berg- of polyvalente ruimte.

Het eigendom is **momenteel verhuurd als polyvalente ruimte, maar bevinden zich in opzeg** waardoor ze op korte termijn beschikbaar kunnen komen. Dit maakt het geheel interessant voor zowel eigen gebruik als investering.

Dankzij de ligging vlak bij de **Diamantwijk, Quinten Matsijslei, het Stadspark, Antwerpen-Centraal** en de **Meir** geniet deze eigendom van een uitstekende bereikbaarheid. Parkeer- en opslagruimte is in deze buurt bijzonder schaars, wat dit een interessante opportuniteit maakt.

Troeven:

- 3 private afgesloten autostaanplaatsen
- 2 aparte poorten
- Mogelijkheid tot dubbele garage + aparte garage
- Ook geschikt als berging, opslag of polyvalente ruimte
- Momenteel verhuurd, maar in opzeg
- Gelegen op het gelijkvloers
- Centrale ligging vlak bij de Diamantwijk
- Interessant voor eigen gebruik of investering

Een veelzijdige eigendom op een toplocatie in Antwerpen, ideaal voor wie veilige parkeer-, opslag- of polyvalente ruimte zoekt vlak bij de Diamantwijk.



Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

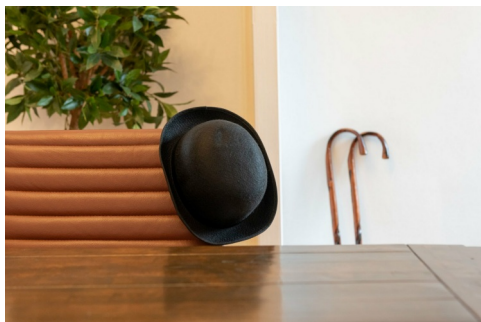
Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebeoordeling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

Referentie nr.	1339951
Prijs	€ 99.000
Adres	Lange Herentalsestraat 116, 2018 Antwerpen
Bouwjaar	1966
Bouwtype	Gesloten
Staat	uitstekend
Bewoonbare oppervlakte	40 m ²
Oppervlakte winkel	40 m ²
Garages	2
Daktype	Schilddak

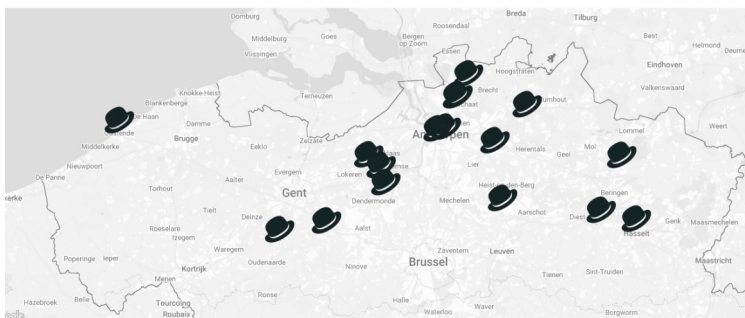
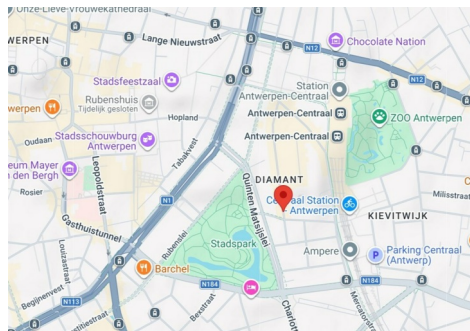
STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Niet van toepassing
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied	Gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



ALTIJD BEREIKBAAR!

Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar – 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.



VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden – van kust tot Kempen.