

Bouwgrond van 360 m² voor halfopen bebouwing te St. Antonius

Uw contactpersoon

KANTOOR LILLE

Kersten Govers | BIV: 519 509

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

Bouwgrond van 360 m² voor halfopen bebouwing te St. Antonius

Bouwgrond van 360 m² voor halfopen bebouwing te St. Antonius.

Bouwgrond voor een traditionele HOB met

Voorschriften:

- Half open bebouwing.
- Zadeldak en plat dak.
- Garage op min. 5 m uit de voorgevelbouwlijn, kroonlijst 3 m met plat dak.
- Woning aanleunend tegen het huis van de buren en aan de andere kant 3 m van de perceelsgrens.
- Diepte woning: Gelijkvloers max. 17 m, 1ste verdieping max. 13 m en zolderverdieping op max. 9 m.
- Breedte woning: Tot 3 m van de perceelsgrens dus ca. 6 m breed.
- Totale bewoonbare opp. : Gelijkvloers (17 x 6 = 102 m²), 1ste verdieping (13 x 6 m = 78 m²) en dakverdieping (9 x 6 m = 54 m).

Stedenbouwkundige inlichtingen: geen vergunning aanwezig, verkavelingsvergunning, geen voorkooprecht, geen maatschappelijke herstelmaatregel opgelegd, woongebied.

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

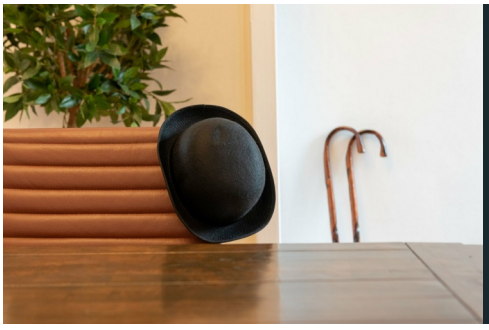
Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

Referentie nr.	1340069
Prijs	€ 235.000
Adres	2980 Sint-Antonius
Bouwtype	Halfopen
Oppervlakte grond	360 m²
Breedte grond	9 m
Diepte grond	40 m
Gevelbreedte	6 m
Oriëntatie achtergevel	Noordwest
Elektriciteitskeuring	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Nee
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



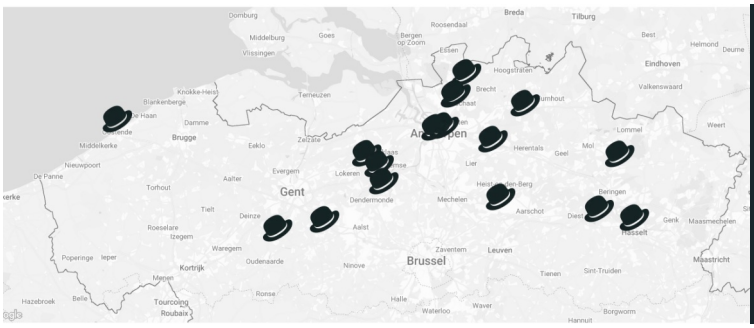
ALTIJD BEREIKBAAR!

Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.









VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.