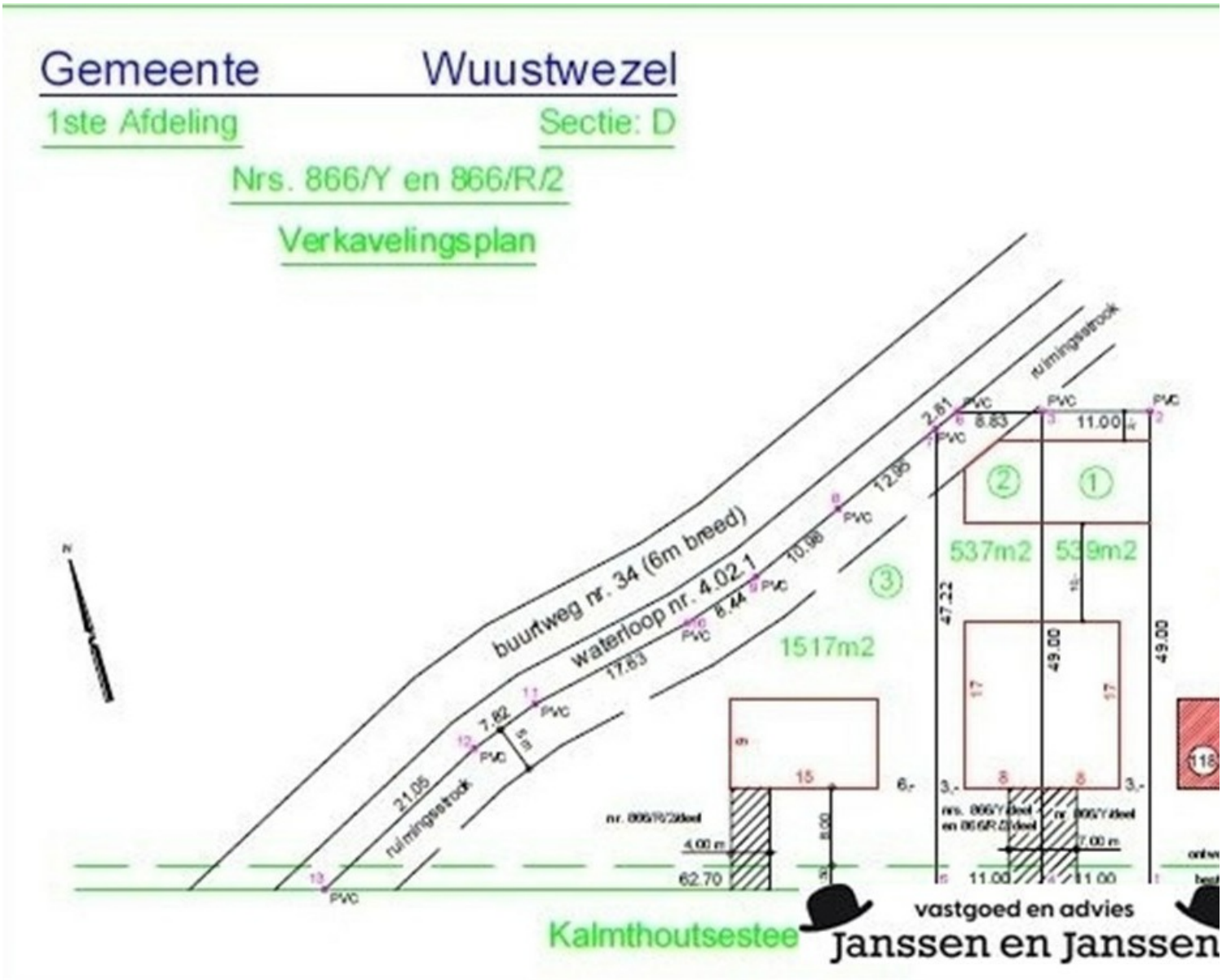


Ruime bouwgrond voor een open bebouwing met een oppervlakte van 1517m²



Uw contactpersoon

KANTOOR GOOREIND WUUSTWEZEL

Matthias Vos | BIV: 517 327

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

Ruime bouwgrond voor een open bebouwing met een oppervlakte van 1517m²

Ruime bouwgrond voor een open bebouwing met een oppervlakte van 1517m²

Bent u op zoek naar de ideale locatie om uw droomwoning te realiseren? Dan biedt deze bouwgrond een uitstekende opportuniteit.

Deze centraal gelegen bouwgrond maakt deel uit van een kleinschalige verkaveling van drie percelen nabij centrum Wuustwezel.
Het gaat hier over lot 3 met een totale oppervlakte van 1.517m².

Het perceel heeft een indrukwekkende straatbreedte van ca. 62 meter en een maximale diepte van ca. 47 meter
Er mag een open bebouwing op gebouwd worden van 15m breed en 9m diep.

De gunstige ligging combineert een vlotte bereikbaarheid met de nabijheid van winkels, scholen en andere dagelijkse voorzieningen.

Gunstige bouwvoorschriften verkrijgbaar via matthiasvos@janssenenjanssen.be

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed.
Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

Referentie nr.	1340724
Prijs	€ 299.000
Adres	Kalmthoutse Steenweg 118/C, 2990 Wuustwezel
Bouwtype	Open
Staat	nieuw
Kadastraal inkomen	11 €
Oppervlakte grond	1517 m²
Breedte grond	62.7 m
Diepte grond	47 m
Oriëntatie achtergevel	Noord
Daktype	Schilddak

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

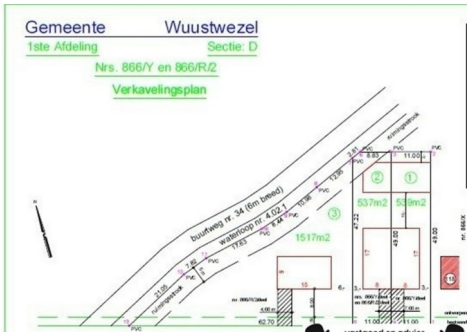
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Nee
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



ALTIJD BEREIKBAAR!

Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.

Referentie: 1340724
Kalmthoutse Steenweg 118/C, 2990
Wuustwezel







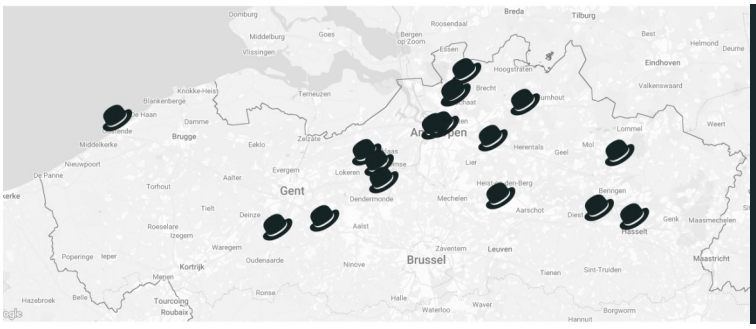












VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.