



Lichtrijk appartement met 2 slaapkamers en uitzicht op Park Spoor Noord



90 m²



1



2

Uw contactpersoon



KANTOOR ANTWERPEN

Voja Jakovljevic

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

Lichtrijk appartement met 2 slaapkamers en uitzicht op Park Spoor Noord

Lichtrijk appartement met 2 slaapkamers en uitzicht op Park Spoor Noord

Op de eerste verdieping van een verzorgd appartementsgebouw bevindt zich dit lichtrijke appartement van 90 m². Dankzij de ruime leefruimte, twee volwaardige slaapkamers en het open uitzicht op Park Spoor Noord vormt dit appartement een aangename woonplek op een centrale locatie in Antwerpen.

De inkomhal met ingemaakte kasten geeft toegang tot de ruime woonkamer met open en volledig ingerichte keuken. De grote raampartijen zorgen voor veel natuurlijk licht en een mooi uitzicht zonder directe overburen.

Verder beschikt het appartement over twee slaapkamers, een badkamer met inloopdouche en dubbele wastafel, een apart toilet en een praktische berging met aansluiting voor een wasmachine en droogkast.

Het appartement bevindt zich in een gebouw met lift en beschikt over een privatieve kelder. Daarnaast is er een gemeenschappelijke fietsenstalling aanwezig.

Indeling

Inkomhal met ingemaakte kasten, lichtrijke leefruimte met open keuken, twee slaapkamers, badkamer, apart toilet, berging en privatieve kelder.

Troeven

Lichtrijke leefruimte met open keuken
Mooi uitzicht op Park Spoor Noord
Badkamer met inloopdouche en dubbele wastafel
Ingemaakte kasten
Praktische berging
Privatieve kelder
Lift in het gebouw
Gemeenschappelijke fietsenstalling
Centrale ligging nabij winkels, horeca en openbaar vervoer

Een autostaanplaats in het gebouw is afzonderlijk te koop voor 30.000.

Dit appartement is bijzonder geschikt voor eigen bewoning, maar vormt dankzij de ligging en praktische indeling eveneens een interessante investering.

Interesse? Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.



Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebeoordeling via Janssen en Janssen Vastgoed.
Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

Referentie nr.	1345336
Prijs	€ 330.000
Adres	2060 Antwerpen
Bouwjaar	1969
Verdieping	1
Bouwtype	Gesloten
Staat	uitstekend
Renovatiejaar	2019
Oppervlakte grond	170 m²
Diepte grond	22 m
Gevelbreedte	12 m
Bewoonbare oppervlakte	90 m²
Oppervlakte bebouwd	170 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Douches	1
Aantal toiletten	1
Verwarming	Individueel
Daktype	Schilddak
EPC waarde	310
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Kelder	Ja
Lift	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd



ALTIJD BEREIKBAAR!

Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar – 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.



VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden – van kust tot Kempen.

