

HOB met 4 slaapkamers en ruime tuin in Oosterzele

165 m²	1	4

Uw contactpersoon

KANTOOR OOSTERZELE

Christoff Van Hecke

www.janssenenjanssen.be | 053 47 19 19 | info@janssenenjanssen.be

HOB met 4 slaapkamers en ruime tuin in Oosterzele

Karaktervolle woning met 4 slaapkamers, ruime tuin en garage in Oosterzele.

Bent u op zoek naar een woning die authenticiteit combineert met hedendaags wooncomfort? Dan is deze karaktervolle woning in Oosterzele beslist een bezoek waard!

Deze deels gemoderniseerde woning biedt een aangename combinatie van ruimte, charme en functionaliteit. De ruime leefruimte met authentieke bakstenen muren zorgt voor een warme en gezellige sfeer. Dankzij de grote raampartijen geniet u bovendien van veel natuurlijk licht.

De keuken met aansluitende eetplaats is praktisch ingericht. De woning beschikt verder over 4 slaapkamers en een badkamer, ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar voldoende ruimte.

Ook buiten heeft deze eigendom heel wat te bieden. De ruime tuin met verschillende groene zones vormt de ideale plek om te ontspannen of kinderen te laten spelen. Daarnaast beschikt de woning over een berging, garage en bijkomende parkeergelegenheid op eigen terrein.

Kortom, een karaktervolle gezinswoning met een ruime tuin, praktische indeling en tal van mogelijkheden.
De woning bevindt zich op een centrale locatie, vlak bij scholen, winkels, openbaar vervoer en belangrijke invalswegen.

EXTRA: De vermelde prijs is een richtprijs. Deze methode geeft jou, als potentiële koper, de kans om op een transparante manier te bieden. Na ontvangst van deze biedingen zal de verkoper beslissen of hij/zij de eigendom verkoopt aan het hoogste bod, de richtprijs is aldus niet bindend voor de verkoper.

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

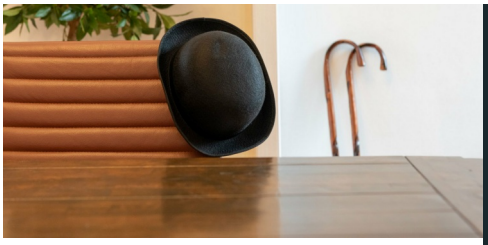
KENMERKEN

Referentie nr.	1345385
Prijs	€ 279.000
Adres	Stationsstraat 75, 9860 Oosterzele
Bouwjaar	1939
Bouwtype	Halfopen
Staat	goede staat
Kadastraal inkomen	368 €
Oppervlakte grond	723 m²
Bewoonbare oppervlakte	165 m²
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Aantal toiletten	2
Garages	1
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Schilddak
EPC waarde	259
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Zolder	Ja
Terras	Ja
Tuin	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstelvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld





ALTIJD BEREIKBAAR!

Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.

vastgoed en advies
Janssen en Janssen

Referentie: 1345385
Stationsstraat 75, 9860 Oosterzele



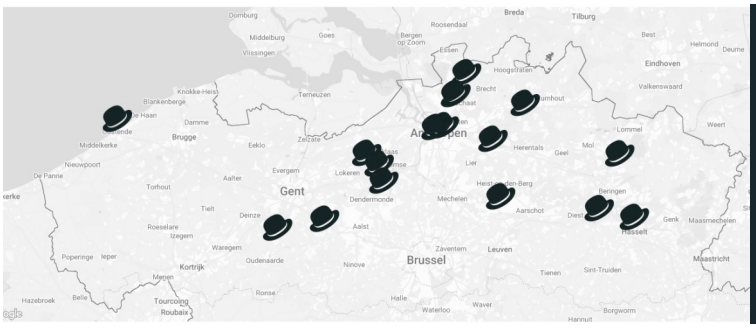








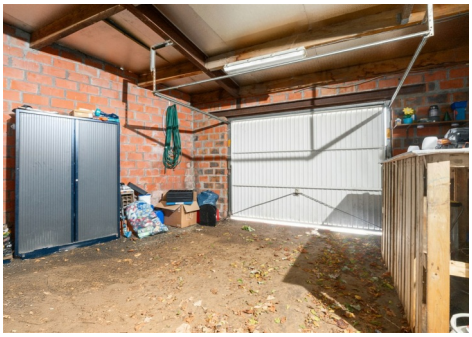


VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.










WIE IS JANSSEN EN JANSSEN?

Wat begon als een kleine onderneming, is vandaag een toonaangevende vastgoedgroep met meer dan 25 jaar ervaring. Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan kwaliteit, transparantie en klantgericht advies centraal — overal in Vlaanderen.