



Lichtrijk éénslaapkamerappartement vlak bij Park Spoor Noord



74 m²



1



1



Uw contactpersoon

KANTOOR ANTWERPEN

Voja Jakovljevic

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

Lichtrijk éénslaapkamerappartement vlak bij Park Spoor Noord

Lichtrijk éénslaapkamerappartement vlak bij Park Spoor Noord

Op de eerste verdieping van Residentie Viaduct-Dam vind je dit verzorgde appartement met één slaapkamer. De aangename leefruimte sluit aan op de keuken en biedt plaats voor een gezellige woon- en eethoek. Verder omvat het appartement een inkomhal, een slaapkamer, een badkamer, een apart toilet.

Je beschikt bovendien over een prive kelder ruimte. Het gebouw heeft een lift en een gemeenschappelijke fietsenstalling. Ook de ligging is een troef: Park Spoor Noord, winkels, horeca en openbaar vervoer bevinden zich vlakbij.

Het appartement is momenteel verhuurd en vormt daardoor ook een interessante opportuniteit voor investeerders. De actuele huurvoorwaarden zijn op aanvraag verkrijgbaar.

Het appartement wordt aangeboden voor 275.000. Een autostaanplaats is afzonderlijk aan te kopen voor 30.000.

Interesse? Bel ons gerust voor meer informatie of om een bezoek in te plannen. Ontdek zelf wat dit appartement te bieden heeft!



Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebeoordeling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

Referentie nr.	1345526
Prijs	€ 275.000
Adres	2060 Antwerpen
Bouwjaar	1696
Verdieping	1
Staat	goede staat
Renovatiejaar	2019
Kadastraal inkomen	681 €
Oppervlakte grond	170 m ²
Bewoonbare oppervlakte	74 m ²
Oppervlakte bebouwd	170 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Douches	1
Aantal toiletten	1
Verwarming	Individueel
Ramen	pvc
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Schilddak
EPC unieke code	20190404-0002146917-RES-2
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Kelder	Ja
Lift	Ja

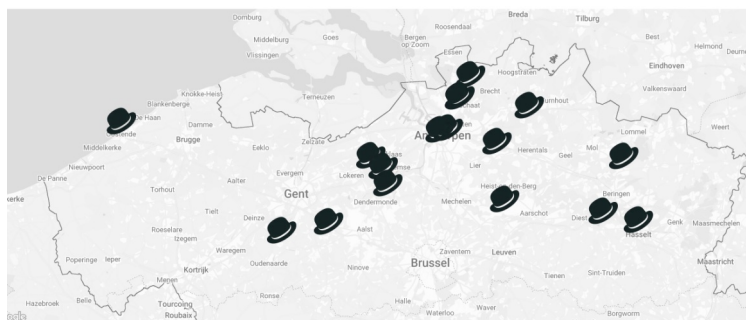
STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	In aanvraag
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd



ALTIJD BEREIKBAAR!

Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar – 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.



VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden – van kust tot Kempen.