

Instapklaar appartement met 2 slpk's, 2 terrassen, garagebox en autostaanplaats op toplocatie in Kapellen!

84 m²	1	2

Uw contactpersoon

KANTOOR BRASSCHAAT

Mariam Davtyan

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

Instapklaar appartement met 2 slpk's, 2 terrassen, garagebox en autostaanplaats op toplocatie in Kapellen!

Instapklaar appartement met 2 slaapkamers, twee terrassen, garagebox en staanplaats op toplocatie in Kapellen!

Dit zeer lichtrijke appartement aan de Peedreef 5 in Kapellen geniet van een aangename ligging nabij het centrum van Kapellen. Winkels, gezellige horecazaken en dagelijkse voorzieningen bevinden zich binnen handbereik. Ook bushaltes liggen in de nabije omgeving, waardoor u hier comfortabel woont met alles wat u nodig heeft dichtbij.

De inkomhal vormt het centrale punt van het appartement en biedt toegang tot alle ruimtes. Naast twee slaapkamers beschikt het appartement over een ruime badkamer, een apart toilet en een praktische berging. De terrassen aan zowel de voor- als achterzijde bieden u bovendien alle ruimte om buiten te genieten.

Een extra troef is de bijzonder ruime berging op het gelijkvloers. Deze biedt tal van mogelijkheden en kan naar eigen behoefte worden ingericht als bureau, hobbyruimte of extra opslagruimte.

Daarnaast beschikt u over een garagebox met een staanplaats ervoor. Via de garage bereikt u de tuin, die via de gelijkvloerse berging rechtstreeks toegang biedt tot de inkomhal.

Een instapklaar appartement met veel licht, praktische extra ruimtes en parkeergelegenheid, op een centrale locatie in Kapellen.

Contacteer ons voor bezoek!

Troeven:
Instapklaar en zeer lichtrijk
Terras aan de voor- en achterzijde
Ruime badkamer en apart toilet
Zeer ruime berging
Garagebox + autostaanplaats
Toplocatie in Kapellen

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

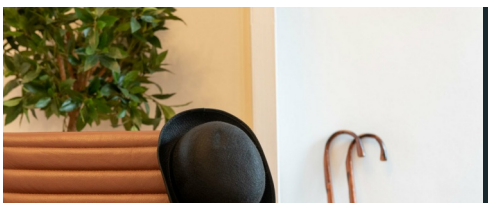
Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

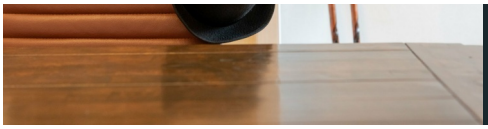
Referentie nr.	1347087
Prijs	€ 289.000
Adres	Peedreef 5/2, 2950 Kapellen
Bouwjaar	1978
Verdieping	2
Bouwtype	Gesloten
Staat	goede staat
Bewoonbare oppervlakte	84 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Garages	1
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Ramen	pvc
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Plat dak
Dakmateriaal	EPDM
EPC waarde	283
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

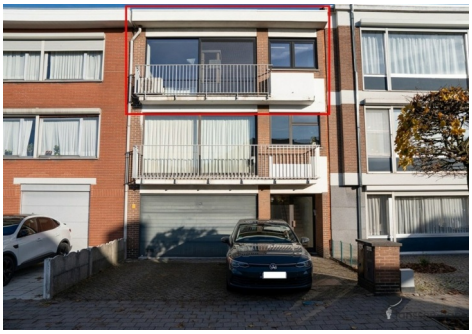
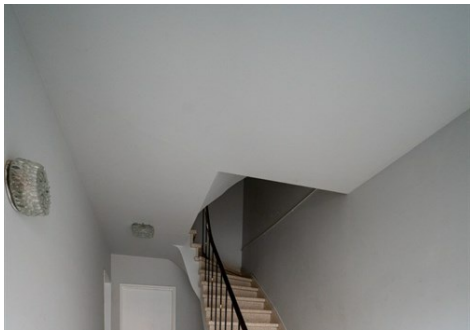
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	In aanvraag
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd



ALTIJD BEREIKBAAR!



Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.

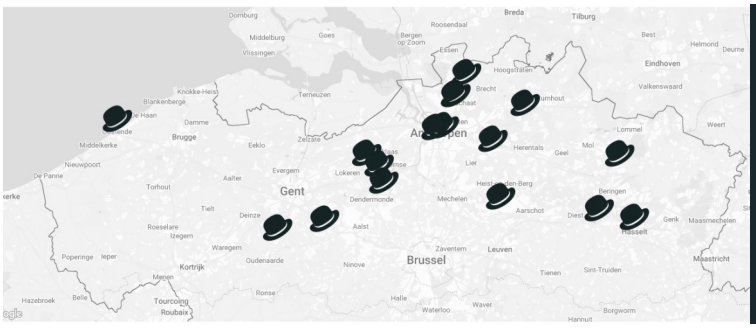






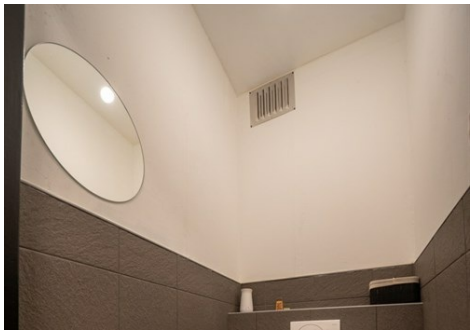






VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.












WIE IS JANSSEN EN JANSSEN?

Wat begon als een kleine onderneming, is vandaag een toonaangevende vastgoedgroep met meer dan 25 jaar ervaring. Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan kwaliteit, transparantie en klantgericht advies centraal — overal in Vlaanderen.